

Panelová diskuze

KLÍČOVÉ MOMENTY MEZIOBOROVÉ SPOLUPRÁCE PŘI HOSPODAŘENÍ S DEŠTOVOU VODOU VE MĚSTECH ČR

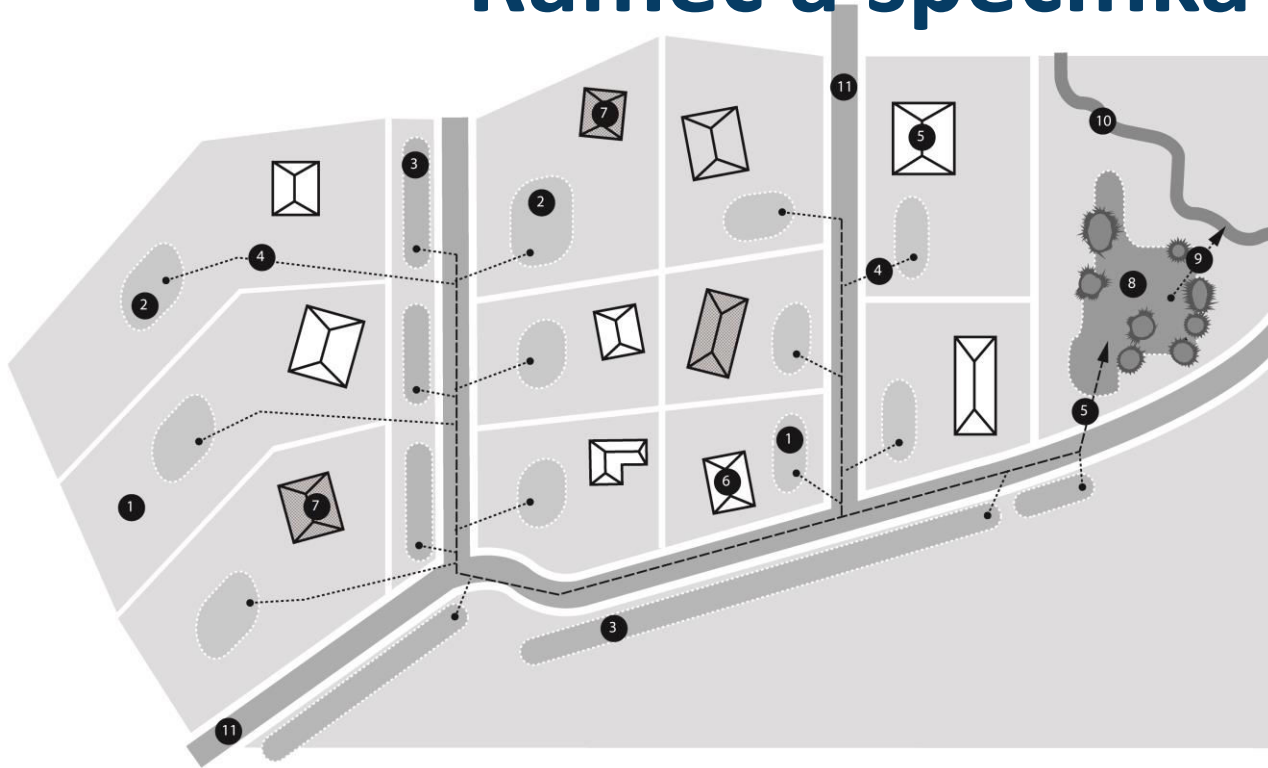
Moderuje: Vojtěch Bareš, ČVUT v Praze

Rámec a specifika HDV (MZI)



- Multifunční systém realizovaný jak na **veřejných**, tak **soukromých** pozemcích pomocí MZI
- Musí naplňovat řadu **rozličných cílů a potřeb**

Rámec a specifika HDV (MZI)



- Významný zásah do procesu **územního plánování** a **urbanismu**
- Nutnost **změny konceptů rozvoje** města

Rámec a specifika HDV (MZI)



- Významně ovlivňuje **architektonické a technické řešení** veřejných prostranství, uličních profilů a dopravních staveb



- Zcela mění pohled na **provoz, údržbu a kontrolu technického stavu** systému
-

Nutnost **mezioborového** přístupu, spolupráce a diskuze

Diskutující

- **Prof. Ing. arch. Petr Pelčák**, Pelčák a Partner Architekti, Brno
- **Ing. Mária Kazmuková**, Magistrát hl. m. Prahy
- **Ing. Eva Neudertová**, specialistka Green Business, Skanska Reality, a. s., Praha
- **Ing. Jiří Kožušníček**, technický náměstek Vodohospodářské společnosti Olomouc.
- **Ing. Štěpán Špoula**, krajinářský architekt, IPR HMP.
- **Ing. Jiří Vítek**, projektant a majitel v JV PROJEKT VH s.r.o., Brno





Co děláme



Kdo jsme



Komorní, nízkopodlažní bytové viladomy **Elča a Emča** projektu U cukrovaru navazují na stávající zástavbu rodinných vilek a bytový dům Hübnerky.

Dvoupodlažní budovy s třetím ustupujícím podlažím se svým pojetím prezentují spíše jako zástavba městskými řadovými domy, neboť v každém domě bude pouhých 24 bytů v dispozicích od 2+kk o rozloze 52 m² s lodžii 5 m² po 5+kk o rozloze 117 m² s terasou 29 m². Součástí všech bytů jsou balkony či terasy, byty v přízemním podlaží mají k dispozici velkorysé předzahrádky o rozloze od 79 m² až po 311 m².

Silnou stránkou všech bytů je dobrá „zařiditelnost“ související s promyšlenými, funkčními půdorysy, které poskytují dostatek místa pro vše potřebné. Samozřejmostí je i dostatek úložných prostor. V suterénu bytových domů je navrženo 64 krytých parkovacích stání a dostatek prostorných sklepních kójí. I v této etapě projektu je počítáno s kolárnou a místností pro mytí kol, které mohou při nepříznivém počasí využívat i maminky s kočárky a majitelé psů.

[Brožura U Cukrovaru \(PDF\)](#) 

Skanska Home Center

+420 296 331 611

+420 737 900 000

Kontakt

Kontaktujte nás
Křížíkova 682/34a
Praha 8 - Karlín

www.reality.skanska.cz 

nízkoenergetický standard s průkazem energetické náročnosti B - velmi úsporná. Přímo u objektu bude také nainstalována **podzemní nádrž pro zachycení dešťových vod**, které mohou být dále využity při zalévání zeleně v okolí domů.